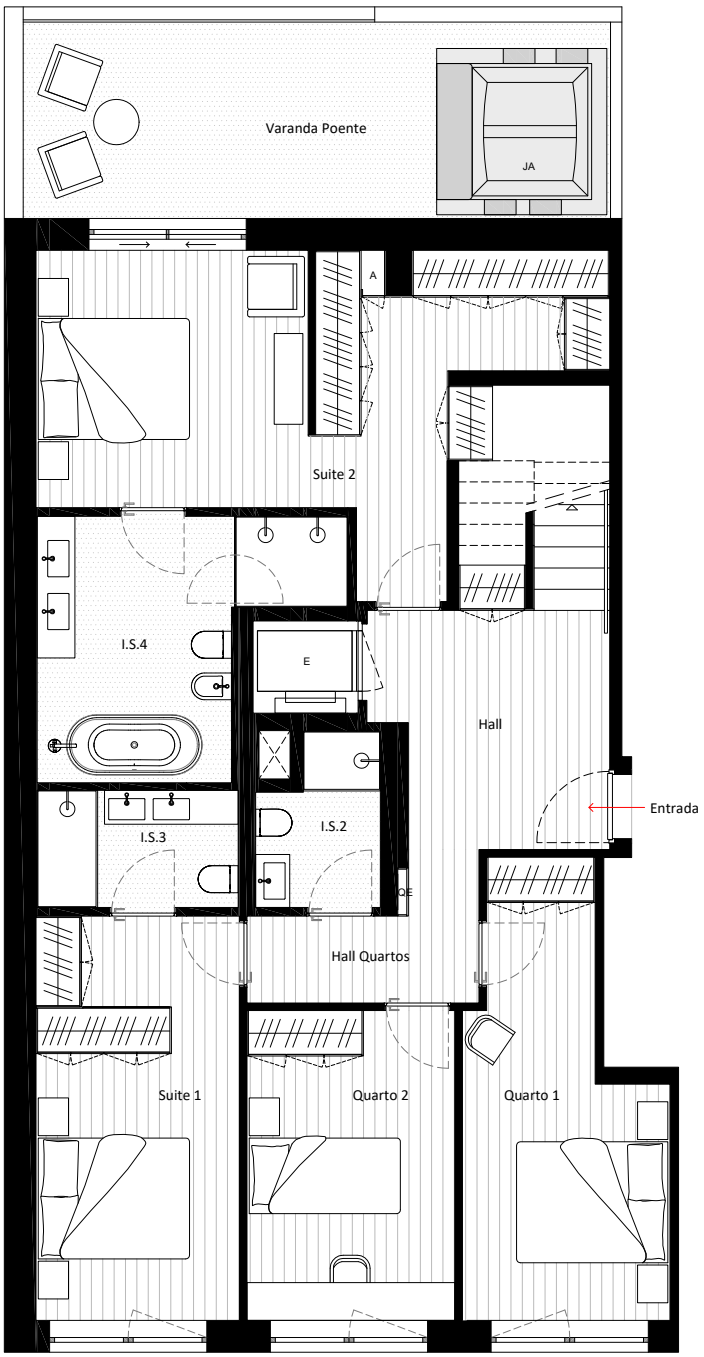
T4 DUPLEX

REF. T4.5

PISO
9º (Inferior)
ORIENTAÇÃO
Nascente / Poente

IMMOPO
REAL ESTATE



REF. T4.5 (Piso Inferior)	
Divisões (Áreas Úteis*)	(m2)
Hall	8,77
I.S.2	3,28
I.S.3	4,12
I.S.4	10,90
Hall Quartos	4,14
Quarto 1	13,29
Quarto 2	11,07
Suite 1	14,45
Suite 2	25,74

Área Bruta Coberta**	223,30
Área Varandas Exteriores	78,40
Área Total	**301,70**

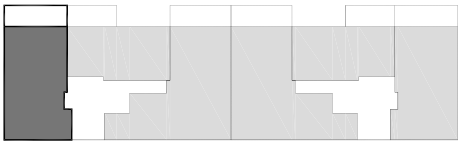
Arrecadação	Incluído
Estacionamento (lugares)	2 duplos

0 1m 2m 3m 4m
ESCALA

N

SIMBOLOGIA	
QE	Quadro Elétrico
A	Arrumação
E	Elevador
JA	Jacuzzi

PISO	ENTRADA A	ENTRADA B
10		
09	9.1	
08		
07		
06		
05		
04		
03		
02		
01		
00		



ESQUEMA PISO 9 | LOTE 9

* Áreas úteis: medidas pelo perimetro interior das paredes, incluem as áreas dos armários.
Nota: As Áreas Úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.
** Área Bruta Coberta: é a superfície total do fogo, medida pelo perimetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas.
Nota: a Área Bruta poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação da Propriedade Horizontal.

OCEAN TERRACE
~ CONDOMÍNIO FECHADO ~
www.oceanterrace.pt

T4 DUPLEX

REF. T4.5

PISO
10º (Superior)
ORIENTAÇÃO
Nascente / Poente

IMMOPO
REAL ESTATE



REF. T4.5 (Piso Superior)	
Divisões (Áreas Úteis*)	(m2)
Escadas	6,20
Hall	4,03
Sala Estar / Jantar	47,87
Cozinha	14,19
I.S.1	1,84
Lavandaria	5,20

Área Bruta Coberta**	223,30
Área Varandas Exteriores	78,40
Área Total	**301,70**

Arrecadação	Incluído
Estacionamento (lugares)	2 duplos

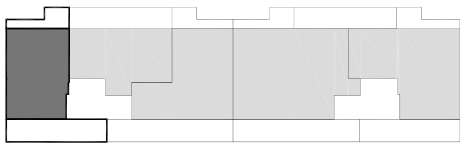
0 1m 2m 3m 4m
ESCALA

N

SIMBOLOGIA	
QE	Quadro Elétrico
FR	Frigorifico
AV	Arca Vertical
GARR	Garrafeira
F	Forno
MLL	Máquina Lavar Louça
MLR*	Máquina Lavar Roupa
MSR*	Máquina Secar Roupa
MOO	Microondas
M CA	Máquina de Café
BC	Bomba de Calor
A	Arrumação
PR	Prateleiras à Vista
E	Elevador
SL ELECT	Salamandra Elétrica

* Pré-instalação

PISO	ENTRADA A	ENTRADA B
10		
09	9.1	
08		
07		
06		
05		
04		
03		
02		
01		
00		



ESQUEMA PISO 10 | LOTE 9

* Áreas úteis: medidas pelo perimetro interior das paredes, incluem as áreas dos armários.
Nota: As Áreas Úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.
** Área Bruta Coberta: é a superfície total do fogo, medida pelo perimetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas.
Nota: a Área Bruta poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação da Propriedade Horizontal.

OCEAN TERRACE
- CONDOMÍNIO FECHADO -
www.oceanterrace.pt