

EQUIPAMENTO DE COZINHA
 Máquina de Lavar Louça encastre
 Máquina de Lavar Roupa
 Frigorífico combinado encastre
 Placa elétrica de indução
 Forno e Forno micro-ondas
 Exaustor encastre

Fração N

Localização: Piso 3
 Tipologia: T2
 Área: 90.3 m² + 18,7m² varanda
 Orientação: Poente
 Classe Energética: B



SERPA PINTO 475

COLLCITY investimentos Imobiliários

REVESTIMENTOS

- Pavimentos
 - Zonas secas: soalho flutuante
 - Zonas húmidas: mosaico cerâmico retificado do tipo Margres.
- Paredes
 - Zonas secas: placa dupla gesso cartonado pintada, com isolamento
 - Zonas húmidas:
 - cozinha - aglomerado de mármore compacto 12mm entre móveis
 - wc - mosaico cerâmico retificado do tipo Margres e / ou pintura
- Tetos
 - Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado
 - Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

ISOLAMENTOS

- Paredes entre habitações contíguas em bloco térmico com gesso cartonado e isolamento

CARPINTARIAS

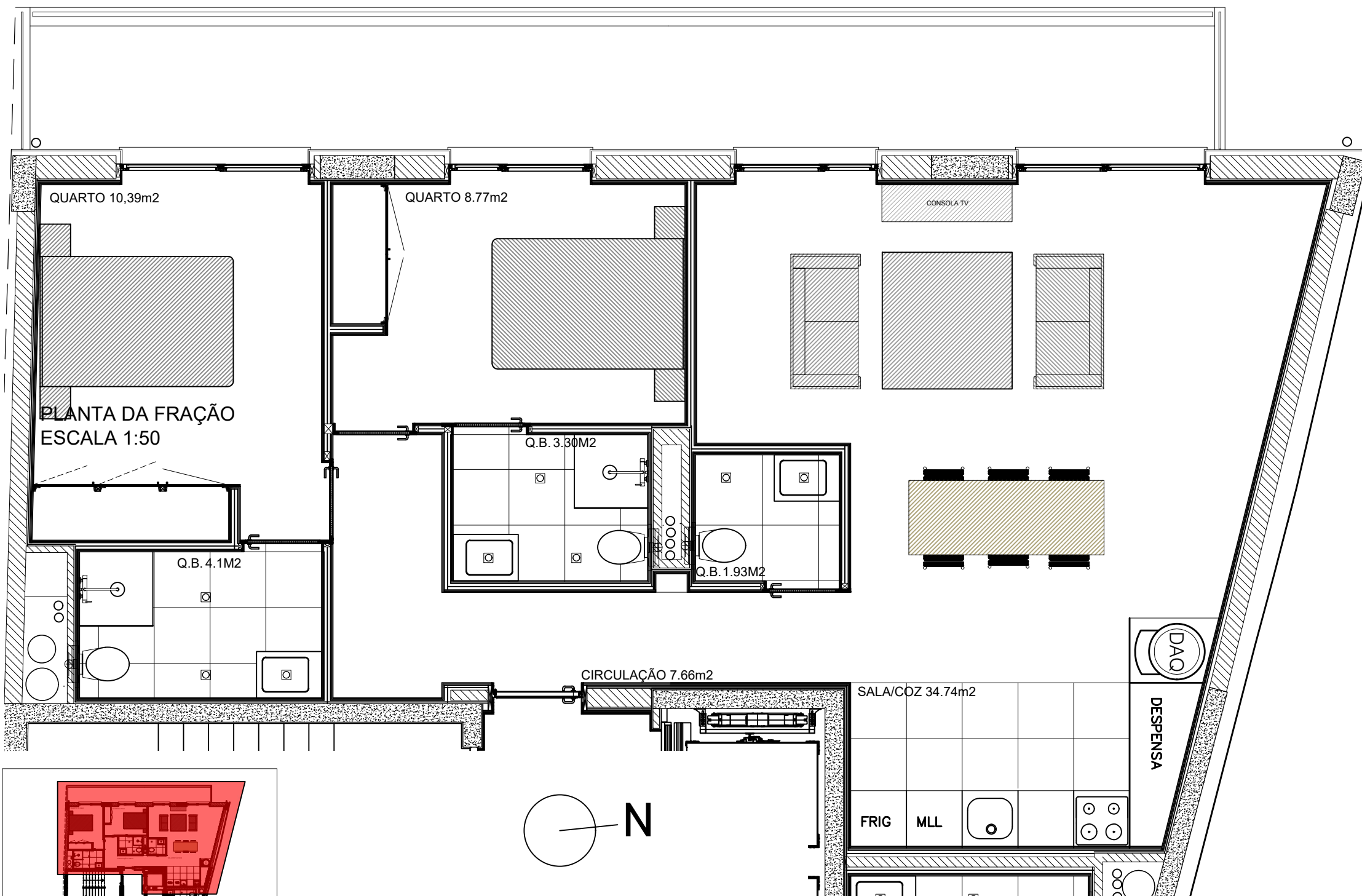
- Portas e armários em MDF esmaltado, à face, a toda a altura das divisões
- cozinhas: armários MDF revestidos a melamina branca.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Louça sanitária suspensa Sanindusa
- Lavatório e armário
- Base de duche cerâmica
- Espelho incorporado nos revestimentos das paredes
- Torneiras misturadoras monocomando

EQUIPAMENTOS DIVERSOS

- Portas de segurança Dierre ou equivalente.
- Janelas em caixilharia de alumínio, com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos BALAY, ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por painéis solares
- Pré-instalação de ar condicionado individualizado sistema VRV
- Pré- instalação para gás natural
- Lava louça em inox e misturadora monocomando
- DAQ - depósito água quente



PLANTA DA FRAÇÃO
 ESCALA 1:50



PLANTA DO PISO